

# Contributi per l'acquisto o ristrutturazione della prima casa

le domande tra il 1° Ottobre e il 1° Dicembre presso i CAAF (centri di assistenza fiscale)

*è stato pubblicato l'ottavo bando con il quale la Regione, in applicazione di una legge nazionale, eroga finanziamenti per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa.*

## Chi può fare domanda:

- “giovane coppia”: coppia che ha contratto o contrae matrimonio nel periodo compreso tra l'1 ottobre 2007 ed il 30 giugno 2009 e i cui componenti, di sesso diverso, non hanno compiuto anni 40 alla data di presentazione della domanda;
- “gestante sola”: donna gravida del primo figlio, che sia nubile o priva del coniuge per separazione legale senza convivenza, per divorzio o per decesso;
- “genitore solo con uno o più figli minori a carico”: padre o madre con uno o più figli minori a carico, che sia celibe o nubile o privo del coniuge per separazione legale senza convivenza, per divorzio o per decesso. Non rientrano in questa categoria le unioni di fatto;
- “nuclei familiari con almeno tre figli”: genitori uniti da vincolo di matrimonio con tre o più figli a carico.

## Requisiti da possedere al momento di presentazione della domanda

- Essere cittadini italiani o dell'Unione Europea o cittadini extra-comunitari con carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale e regolare lavoro autonomo o dipendente;
- non aver usufruito di altre agevolazioni per le stesse finalità;
- solo per le gestanti sole: sussistenza della condizione di gestante alla data del 1 dicembre 2008 compreso, che dovrà essere seguita dall'evento della nascita del figlio;
- non possedere altro alloggio adeguato nel territorio della Regione Lombardia;
- il nucleo familiare deve avere un Indice di Situazione Economica Equivalente (ISEE) non maggiore di €30.000,00 calcolato sui redditi percepiti ed i patrimoni posseduti nell'anno 2007;
- solo per le giovani coppie: aver contratto matrimonio secondo il rito civile o religioso concordatario;
- aver acquistato con atto notarile l'alloggio da terzi a titolo oneroso (sono pertanto escluse donazioni, lasciti, eredità);
- aver stipulato un contratto di mutuo o di finanziamento di durata non inferiore a 5 anni;
- risiedere nell'alloggio oggetto di agevolazione.

## CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO

L'alloggio deve:

- essere non di lusso e avere un valore di acquisto, di recupero edilizio o di costruzione, compreso tra €25.000,00 ed €200.000,00.

Per presentare domanda o per informazioni è possibile rivolgersi ai Centri di assistenza fiscale della Cgil.

Il testo completo del bando è disponibile presso le sedi CGIL e può essere scaricato da [www.cgil.bergamo.it](http://www.cgil.bergamo.it) settore Dipartimento Welfare.

