

Le domande dal 15 settembre all'11 novembre 2011

FONDO SOSTEGNO AFFITTI

Per la distribuzione dei contributi stanziati dalla Regione e dallo Stato per aiutare i cittadini in particolari condizioni economiche a sostenere la spesa dell'affitto (Fondo sostegno affitti), ogni Comune istituisce lo "Sportello Affitti 2011"

Possono richiedere il contributo i titolari di contratto di locazione sul mercato privato, i cui nuclei familiari, alla data di presentazione della domanda, presentino i seguenti requisiti:

- Il richiedente il contributo deve avere la propria residenza nel comune lombardo al quale viene presentata la domanda; se si tratta di cittadino non appartenente alla Comunità Europea deve essere in regola con le norme di soggiorno ed essere residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella regione Lombardia.
- Il nucleo familiare deve permanere in locazione alla data di presentazione della domanda.
- Nessun componente il nucleo familiare deve essere proprietario di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo nella provincia di residenza.
- Nessun componente il nucleo familiare deve aver ottenuto contributi pubblici per l'acquisto di un alloggio o l'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici.
- Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato (è possibile registrarlo anche dopo la presentazione della domanda ma prima di ricevere il contributo) e relativo ad unità immobiliari non di lusso (non incluso nelle categorie catastali A1, A8 e A9) e con superficie utile non superiore a 110 mq (aumentabile per nuclei con più di 4 componenti).

Sono esclusi dal contributo gli inquilini di alloggi ALER o del Comune locati secondo la normativa regionale. Ulteriori condizioni sono previste per chi occupa alloggi concessi in godimento da parte di cooperative a proprietà indivisa.

La situazione economica del nucleo familiare è definita tenendo conto del reddito complessivo dell'intero nucleo familiare e del relativo patrimonio, mobiliare e immobiliare con un meccanismo di calcolo basato sull'ISEE-FSA (Indicatore Situazione Economica Equivalente - Fondo Sostegno Affitti) relativo ai redditi al 31.12.2010 (per il calcolo rivolgersi al centro di assistenza fiscale CGIL).

Il contributo erogabile viene calcolato tenendo conto della situazione economica e sociale del nucleo familiare ed è differenziato in base al numero di abitanti del Comune di residenza. Dal contributo viene sottratto l'importo della detrazione d'imposta eventualmente goduta con la dichiarazione dei redditi.

Le richieste di contributo possono essere presentate

entro l'11 novembre 2011

tramite i Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (o direttamente ai Comuni)

Per qualunque informazione e per la compilazione della domanda è possibile rivolgersi ai CAAF operativi nelle sedi CGIL fissando un appuntamento.

Bando e allegati su www.cgil.bergamo.it



CGIL Centro Servizi Fiscali
Via Garibaldi 3 - 24122 Bergamo
Tel. 035/235018 - Fax 035/235382
CSFBergamo@cgil.lombardia.it

In collaborazione con: **SUNIA**
Via Garibaldi 3
Tel. 035.3594390
SuniaBergamo@Cgil.Lombardia.it

