

# Le domande dal 1 giugno al 15 settembre 2009

# FONDO SOSTEGNO

# AFFITTI 2009

Per la distribuzione dei contributi stanziati dalla Regione e dallo Stato per aiutare i cittadini in particolari condizioni economiche a sostenere la spesa dell'affitto (Fondo sostegno affitti), ogni Comune deve istituire entro il 1 giugno 2009 lo "Sportello Affitti 2009"

Possono far domanda di contributo i titolari di contratto di locazione sul mercato privato, i cui nuclei familiari, alla data di presentazione della domanda, presentino i seguenti requisiti:

- Il richiedente il contributo deve avere la propria residenza nel comune lombardo al quale viene presentata la domanda; se si tratta di cittadino non appartenente alla Comunità Europea deve essere in regola con le norme di soggiorno, avere un permesso di soggiorno almeno biennale ed essere residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella regione Lombardia.;
- Il nucleo familiare deve permanere in locazione alla data di presentazione della domanda;
- nessun componente il nucleo familiare deve essere proprietario di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo nella provincia di residenza;
- nessun componente il nucleo familiare deve aver ottenuto contributi pubblici per l'acquisto di un alloggio o l'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici;
- Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato (è possibile registrarlo anche dopo il 15 settembre 2009 ma prima di ricevere il contributo) e relativo ad unità immobiliari non di lusso (non incluso nelle categorie catastali A1, A8 e A9) e con superficie utile non superiore a 110 mq (aumentabile per nuclei con più di 4 componenti).

Sono esclusi dal contributo gli inquilini di alloggi ALER o del Comune locati secondo la normativa regionale. Ulteriori condizioni sono previste per che occupa alloggi concessi in godimento da parte di cooperative a proprietà indivisa.

La situazione economica del nucleo familiare è definita tenendo conto del reddito complessivo dell'intero nucleo familiare e del relativo patrimonio, mobiliare e immobiliare con un meccanismo di calcolo basato sull'ISEE-FSA (Indicatore Situazione Economica Equivalente - Fondo Sostegno Affitti), opportunamente adeguato alle specificità del settore (Isee-FSA massimo € 12.911,42 calcolato sui redditi al 31.12.08).

Il contributo erogabile viene calcolato tenendo conto della situazione economica e sociale del nucleo familiare ed è differenziato in base al numero di abitanti del Comune di residenza.

Per situazioni di grave difficoltà economica, ogni comune può decidere di integrare con risorse proprie anche per i casi con un ISEE inferiore a quello minimo.

Le richieste di contributo possono essere presentate alle Amministrazioni Comunali  
tramite i Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale)

**entro il 15 settembre 2009**

*Per qualunque informazione è possibile rivolgersi ai CAAF operativi nelle sedi CGIL e fissare un appuntamento.*

Bando e allegati su [www.cgil.bergamo.it](http://www.cgil.bergamo.it)



**CGIL Centro Servizi Fiscali**  
Via Garibaldi 3 - 24122 Bergamo  
Tel. 035/235018 - Fax 035/235382  
CSFBergamo@cgil.lombardia.it

In collaborazione con: **SUNIA**  
Via Garibaldi 3  
Tel. 035.3594390  
SuniaBergamo@Cgil.Lombardia.it

